

## RESIDENZE SPERIMENTALI

## PADOVA

Con questo concorso, l'A.T.E.R. di Padova ha richiesto una proposta ideativa per la realizzazione di tre edifici residenziali, a carattere sperimentale, uguali per volumetria, posizione geografica, orientamento, superfici utili e distribuzione degli alloggi, ma diversi per quanto riguarda le tecniche esecutive aventi influenza sui consumi energetici. I concorrenti dovevano formulare delle proposte ripetibili, a carattere di prototipo, ambientabili in località diverse comunque ubicate nell'ambito della Provincia di Padova. Per ogni fabbricato è stata richiesta la composizione in 10 alloggi e altrettanti posti auto coperti, dimensionati nel rispetto di quanto stabilito dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica. In particolare, il fabbricato "1", cosiddetto tradizionale, avrà caratteristiche conformi a quanto richiesto dalla vigente normativa alla data di pubblicazione del bando e costituirà il riferimento per l'analisi comparativa futura; i fabbricati "2" e "3", cosiddetti "CasaClima B", avranno caratteristiche tali da soddisfare requisiti più restrittivi, principalmente riguardo l'involucro, di cui alla "Classe B" della procedura di certificazione CasaClima della Provincia di Bolzano. Il fabbricato "3" prevederà altresì impianti che privilegino l'utilizzo di energie rinnovabili, dotati delle più avanzate tecnologie finalizzate al risparmio energetico. I progettisti vincitori hanno orientato lo sforzo progettuale nella ricerca dell'equilibrio tra il corpo chiuso e massivo, dettato dall'ideale rapporto di forma [s/v] dei principi dell'architettura sostenibile, e l'edificio più articolato e organico derivante dalla cultura dell'abitare dove la diversità di aperture e affacci assume una valenza di ricchezza estetica e psicologica nell'individuo. L'edificio è orientato secondo i dettami della bioedilizia, con l'asse longitudinale in direzione Est-Ovest, in modo tale da godere dei maggiori benefici forniti dall'esposizione eliotermica.

**Titolo:** Concorso di idee ai fini della realizzazione di tre edifici sperimentali ad uso residenziale a diversa prestazione energetica

**Bandito da:** A.T.E.R. della Provincia di Padova - Via Raggio di Sole 29, 35137 Padova

Responsabile del procedimento: ing. Vittorio Giambruni, Tel. 049 8732911, Fax 049 8732910, e-mail: [info@aterpadova.it](mailto:info@aterpadova.it)

Segreteria del concorso: Via Raggio di Sole, 29 - 35137 Padova Tel. 049 8732911, Fax 049 8732910, e-mail: [info@aterpadova.it](mailto:info@aterpadova.it), [www.aterpadova.com](http://www.aterpadova.com)

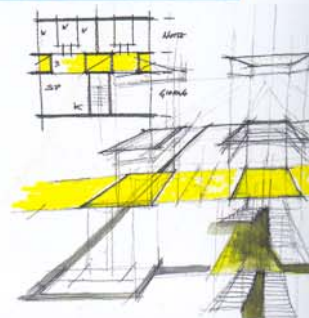
**Qualificati:** 1° Davide Raffin, Andrea Malacchini, Stefano Melato, Giulia Iseppi Perosa - 20.000 euro

2° Matteo Pettenuzzo - 8000 euro

3° Fabio Uberti, Marco Betti, Agapito Ciprari - 6000 euro

**In giuria:** Vittorio Giambruni, Adriano Panese, Maria Antonietta Tondo

**Conclusione:** giugno 2008



## TIPOLOGIE ABITATIVE TRADIZIONALI

## ORISTANO

Il concorso, in unico grado e forma anonima, ha richiesto la progettazione preliminare di due sistemi immobiliari nel Comune di Oristano, 22 alloggi di edilizia residenziale pubblica che saranno riassegnati agli stessi occupanti gli immobili esistenti nell'area di intervento e 20 alloggi di edilizia convenzionata a canone moderato.

Il costo di realizzazione dell'opera è stato stimato in 2.689.068 euro.

Per favorire l'accesso alla professione dei giovani progettisti, è stato richiesto che ogni gruppo comprendesse almeno un professionista iscritto all'Albo da meno di cinque anni.

Il progetto vincitore ha voluto "utilizzare l'alfabeto architettonico locale per rielaborarlo in chiave contemporanea" e "usare la polivalenza come sinonimo di concetto complesso - mix di funzioni, mix di usi, articolazione di flussi e percorsi [...]", al fine di rendere l'edificio proposto un organismo complesso e vivo. L'edificio a canone moderato ha una tipologia in linea e a ballatoio, mentre quello di edilizia residenziale pubblica esclusivamente a ballatoio. La valutazione degli elaborati da parte della Giuria si è svolta attribuendo i seguenti punteggi: 15 punti per il ribasso sulla parcella posta a base di gara, 40 punti per la qualità architettonica e rispondenza al contesto urbano di riferimento, 25 punti per la sostenibilità ambientale delle soluzioni proposte con particolare riferimento alle soluzioni "passive", 20 punti alla fattibilità economica dell'intervento.

**Titolo:** Concorso di progettazione per la realizzazione di n. 22 alloggi di edilizia residenziale pubblica + 20 alloggi di edilizia a canone moderato nel Comune di Oristano

**Bandito da:** Azienda Regionale Edilizia Abitativa (A.R.E.A.), Via Cesare Battisti 6, 09100 Cagliari

Segreteria operativa: A.R.E.A. Distretto di Oristano, Tel. 0783 3143, Fax 0783 3143218, e-mail: [marco.crucitti@area.sardegna.it](mailto:marco.crucitti@area.sardegna.it)

**Qualificati:** 1° A.T.P. Domenico Piemonte, Katerina Samsarelou (PiSaA), Giovanni Murgia, Aron Murgia, Tonino Tola, Lucia Vecchi - Assegnazione dell'incarico di progettazione

2° A.T.P. Mario Cubeddu

3° A.T.P. Raimondo Careddu

**In giuria:** Gesuino Macciocu, Sebastiano Marco Bitti, Carmen Fiol, Paolo Margaritella, Maurizio Zucca, Marco Crucitti, Adelia Murru

**Conclusione:** giugno 2008

